



MEP3

ENGENHARIA

ONDE A TÉCNICA ENCONTRA PROPÓSITO

PROJETOS E CONSULTORIA EM INSTALAÇÕES PREDIAIS

Expertise em Projetos de Instalações Prediais

SOLUÇÕES PERSONALIZADAS PARA
SISTEMAS PREDIAIS EFICIENTES

Quem Somos

A **MEP3** Engenharia é uma empresa especializada na elaboração de projetos de instalações prediais (MEP – Mechanical, Electrical and Plumbing).

Atuamos com foco em qualidade técnica, inovação e compatibilização eficiente, oferecendo soluções completas para empreendimentos residenciais, comerciais e corporativos.

MEP - traduz nosso foco técnico: Excelência em projetos de instalações prediais

3 - referencia o corpo de diretores de nossa empresa: engenheiros que somam mais de 40 anos de experiência.

Valores



SEGURANÇA E CONFIABILIDADE

Projetos desenvolvidos com rigor técnico, total conformidade às normas vigentes e foco na segurança das instalações, garantindo soluções confiáveis ao longo de todo o ciclo de vida do empreendimento.



PERFORMANCE TÉCNICA

Soluções de engenharia orientadas à eficiência, otimização de sistemas e alto desempenho operacional, assegurando a melhor relação entre qualidade, funcionalidade e custo.



ATENDIMENTO DE EXCELÊNCIA

Padrão elevado de serviço, com cumprimento rigoroso de prazos, comunicação clara com o time e suporte à gestão do projeto. Atuação integrada na compatibilização e na interface entre os envolvidos, com proatividade na resolução de problemas e experiência com concessionárias.

Nossos Serviços

**ELABORAÇÃO DE
PROJETOS**



CONSULTORIAS



**APROVAÇÃO EM
CONCESSIONÁRIAS E
ÓRGÃOS PÚBLICOS**



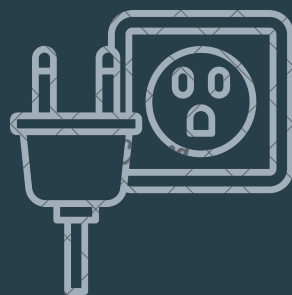
**INSPEÇÕES, LAUDOS
E REGULARIZAÇÕES**



**TREINAMENTOS
TÉCNICOS**



Áreas de atuação



INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA

Nossos projetos elétricos garantem eficiência e segurança, utilizando tecnologias modernas para maximizar a **sustentabilidade** e reduzir custos operacionais em instalações prediais.



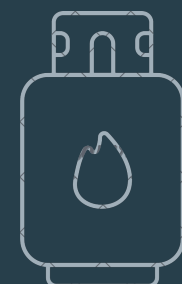
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Oferecemos soluções hidráulicas inovadoras, com foco na **confiabilidade** e no uso eficiente dos recursos hídricos, assegurando o funcionamento eficaz de sistemas em edifícios.



TELECOMUNICAÇÕES

Nossos projetos de telecomunicações garantem **conectividade** confiável e alto desempenho, utilizando soluções modernas de cabeamento estruturado e infra adequada para suportar as demandas atuais e futuras das edificações.



GÁS (GLP E GN)

Nossos projetos de gás GLP e GN garantem **segurança operacional** e eficiência no fornecimento, com soluções dimensionadas de forma criteriosa, atendendo às normas técnicas e assegurando a confiabilidade dos sistemas prediais.

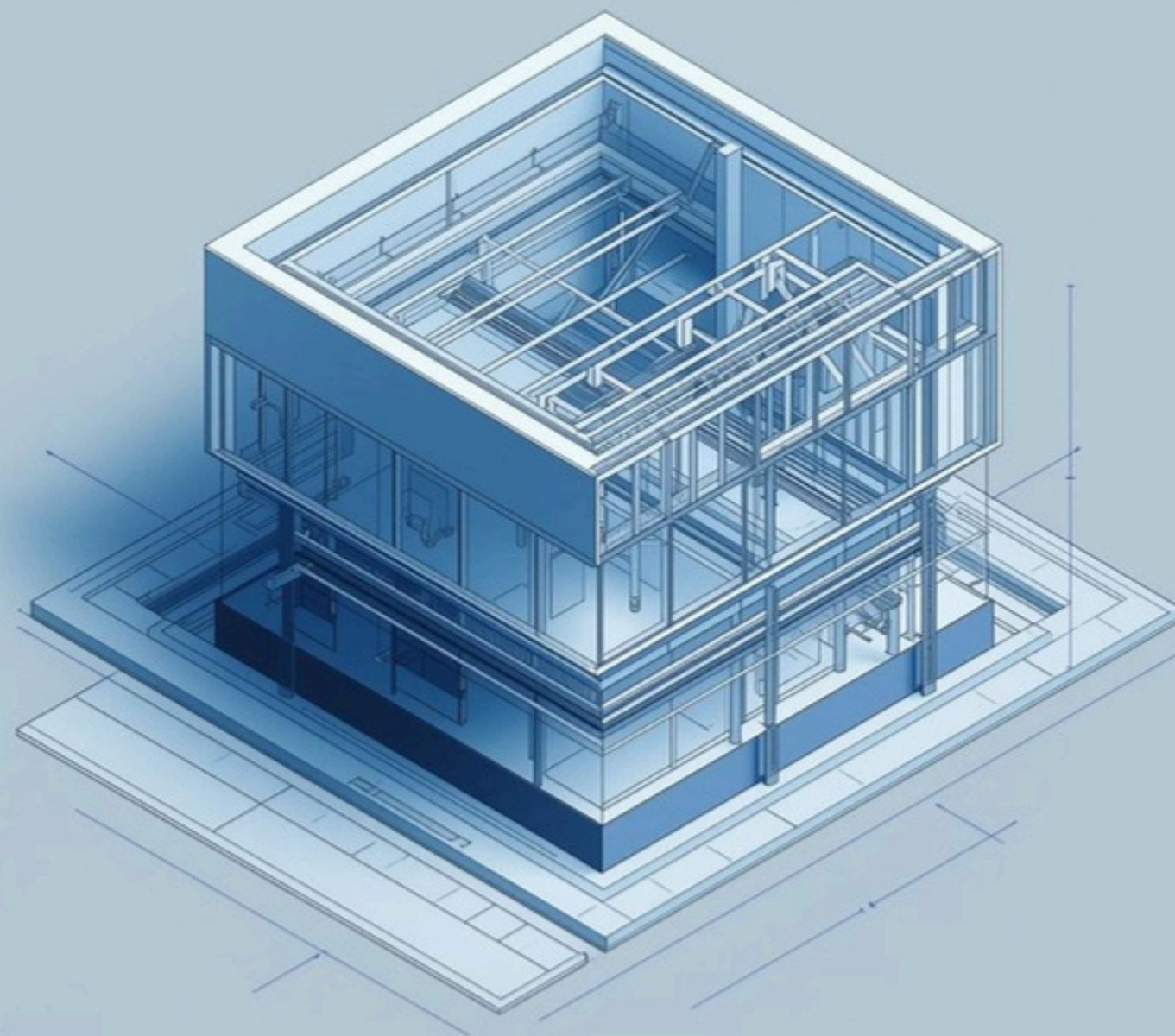


PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

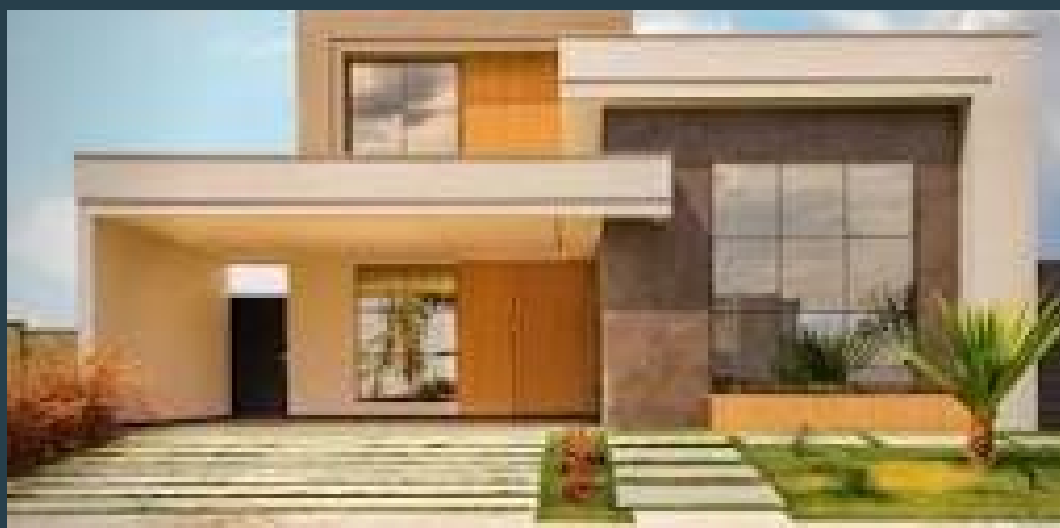
Nossos projetos de prevenção e combate a incêndio asseguram a **proteção de vidas e do patrimônio**, atendendo rigorosamente às normas técnicas e legislações vigentes, com soluções eficientes e integradas aos demais sistemas da edificação.

Nossa proposta de Valor

- ✓ Projetos com elevado nível de detalhamento técnico, assegurando clareza na execução e valor estratégico agregado.
- ✓ Compatibilização entre projetos
- ✓ Cumprimento de prazos
- ✓ Alinhamento contínuo e atendimento personalizado, superando expectativas de nossos clientes.
- ✓ Soluções inteligentes em instalações, garantindo custo-benefício, tecnologia e segurança.



Tipos de empreendimentos que atendemos



RESIDENCIAIS - CASAS



**RESIDENCIAIS - EDIFÍCIOS DE MÉDIO E ALTO
PADRÃO**



RESIDENCIAIS - SEGMENTO ECONÔMICO

Tipos de empreendimentos que atendemos



CORPORATIVOS



CLÍNICAS E CENTROS MÉDICOS



EDUCACIONAIS

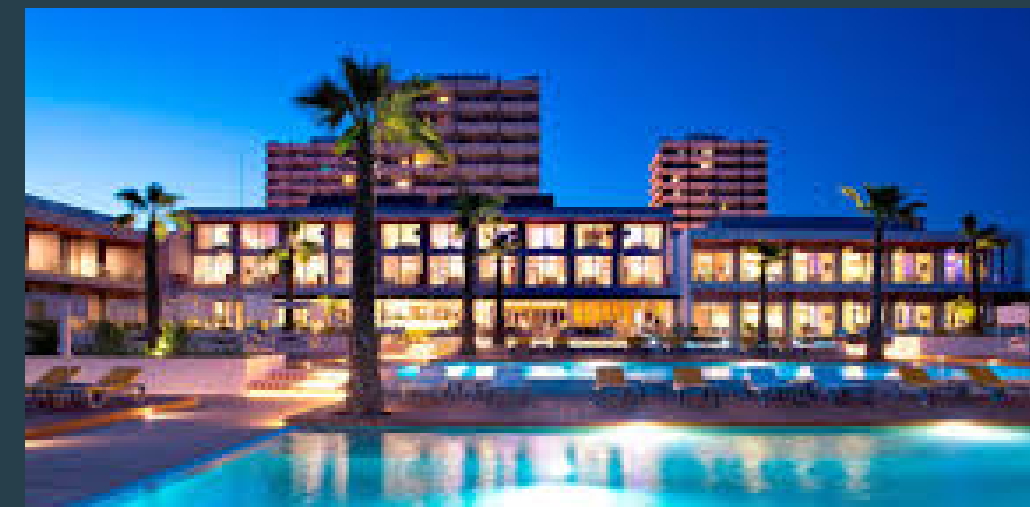
Tipos de empreendimentos que atendemos



GALPÕES LOGÍSTICOS



LOJAS DE VAREJO



HOTELARIA

Nossa Experiência

A MEP3 Engenharia é formada por profissionais com mais de **15 anos de experiência** no desenvolvimento de **projetos de instalações prediais**, com sólida atuação em empresas de projetos e consultoria de grande porte, trabalhando em **empreendimentos de todos os portes e tipologias**, incluindo edificações residenciais, comerciais, corporativas, industriais e de uso especial.

Nossa experiência inclui a participação direta no desenvolvimento de projetos de grande porte e complexos empreendimentos, atendendo às **principais construtoras do Brasil**, sempre com foco em soluções técnicas eficientes, compatibilizadas e alinhadas às melhores práticas do mercado.

Esse histórico sólido nos permite oferecer projetos seguros, com alto nível de confiabilidade e desempenho, **agregando valor real** às obras desde a concepção até a execução.

A MEP3 Engenharia possui expertise para conduzir cada projeto de forma estratégica e personalizada, assegurando alto desempenho técnico, rigoroso atendimento às normas vigentes e soluções eficientes, alinhadas às necessidades específicas de cada cliente. Prezamos por um atendimento próximo, transparente e colaborativo, acompanhando todas as etapas do projeto e oferecendo suporte técnico contínuo, com o objetivo de entregar soluções seguras, eficientes e com elevado valor agregado.

Portfólio

Alguns projetos sob nossa responsabilidade técnica



ED. BRIZZE

ÁREA DO TERRENO: 7.066,10m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 19.983,46m²

TIPOLOGIA DAS UNIDADES: 2 e 3 Quartos

Nº DE PAVIMENTOS: 24

QUANTIDADE DE TORRES: 01

LOCALIDADE: Belo Horizonte / MG

GRAND BOSQUE

ÁREA DO TERRENO: 8.476,38m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 16.060,12m²

TIPOLOGIA DAS UNIDADES: 1 e 2 Quartos

Nº DE PAVIMENTOS: 20

QUANTIDADE DE TORRES: 01

LOCALIDADE: Belo Horizonte / MG



Portifólio

Alguns projetos sob nossa responsabilidade técnica



EXCLUSIVE DIAMANTE

ÁREA DO TERRENO: 3.000,00m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 7.447,36m²

TIPOLOGIA DAS UNIDADES: 2 Quartos

Nº DE PAVIMENTOS: 16

QUANTIDADE DE TORRES: 01

LOCALIDADE: Contagem / MG

VALÊNCIA

ÁREA DO TERRENO: 17.249,54m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 19.607,90m²

TIPOLOGIA DAS UNIDADES: 1 e 2 Quartos

Nº DE PAVIMENTOS: 8

QUANTIDADE DE TORRES: 6

LOCALIDADE: Belo Horizonte / MG



Portifólio

Alguns projetos sob nossa responsabilidade técnica



VITÓRIA SENNA

ÁREA DO TERRENO: 9.372,00m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 10.689,81m²

TIPOLOGIA DAS UNIDADES: 2 Quartos

Nº DE PAVIMENTOS: 4

QUANTIDADE DE TORRES: 12

LOCALIDADE: Fortaleza / CE



JÓQUEI

ÁREA DO TERRENO: 10.915,57m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 20.169,30m²

TIPOLOGIA DAS UNIDADES: 2 Quartos

Nº DE PAVIMENTOS: 15

QUANTIDADE DE TORRES: 3

LOCALIDADE: Fortaleza / CE

Como a MEP3 pode
contribuir para o seu próximo
empreendimento?

MEP3

ENGENHARIA

TELEFONE

(31) 98830-7050
Novos negócios

WEBSITE

www.mep3.com.br

E-MAIL

comercial@mep3.com.br

